

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.87, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД и Сергеевича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 9у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 87 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3166,30

| № пп | Наименование работ | Количество ный показатель | Единица измерения | Стоимость за ед. | Цена, руб. |
|---|---|---------------------------------|-------------------------|---------------------|-----------------|
| Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии) | | | | | |
| 1 | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.пл.ш. | комплекс работ | руб./кв.м | 3,20 | 10132,16 |
| Погрузка и вывоз мусора | | | | | |
| 2 | Погрузка мусора на автотранспорт вручную (растительный мусор) | 0,12 | 100куб.м | 33928,09 | 4207,08 |
| | Вывоз мусора ООО "Благоустройство" | 1,03 | 1 рейс | 2500,00 | 2575,00 |
| Обеспечение МКД песком | | | | | |
| 3 | Погрузочно-разгрузочные работы: песок материалы, в т.ч. транспортировка | 0,12 | 1т | 2613,05 | 313,57 |
| | | | | | 254,11 |
| Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения | | | | | |
| 4 | Плановый осмотр системы центр. отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях | 0,14 | 1000 кв.м пл. подвала | 3098,37 | 433,77 |
| 5 | Техническое обслуживание УУТЭ (отопление) | 1,00 | шт | 2000,00 | 2000,00 |
| Содержание систем вентиляции, ВДГО | | | | | 0,00 |
| Содержание конструктивных элементов | | | | | 0,00 |
| Ремонт общего имущества: Замена участка канализ.стояка (кв.50) | | | | | |
| 6 | Снятие-установка унитаза при замене канализационного трубопровода | 1,00 | 1 прибор | 809,00 | 809,00 |
| | Разборка -установка обшивки стен при замене канализационного трубопровода | 0,012 | 100кв.м | 47593,70 | 571,12 |
| | Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм | 0,026 | 100 пог.м с фас.частями | 66072,70 | 1717,89 |
| | Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 125 мм | 0,01 | 100шт | 33571,20 | 335,71 |
| | Прокладка внутренних трубопроводов канализации из ПП труб диам.до 110 мм | 0,026 | 100 пог.м | 47952,73 | 1246,77 |
| | материалы | | | | 1987,00 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам населения | | | | | |
| 7 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 3166,30 | кв.м | 0,40 | 1266,52 |
| 8 | Восстановление электроснабжения кв.66 | 1,00 | шт. | 387,30 | 387,30 |
| Коммунальные ресурсы на СОИ | | | | | |
| 9 | Электрическая энергия за октябрь 2021 | 0,00 | кВт*ч | 5,24 | 0,00 |
| Услуги по управлению МКД | | | | | |
| 10 | Услуги по управлению МКД | 3166,30 | кв.м | 2,20 | 6965,86 |
| Прочие услуги | | | | | |
| 11 | Услуги ТРКЦ | 5,00 | % | 38809,41 | 1940,47 |
| 12 | Услуги банка | | | | 384,76 |
| ИТОГО: | | | | | 37528,10 |

2. Всего за период с 01.10.2021г по 30.11.2021г выполнено работ на сумму

37 528,10р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по договору друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

И.И.Бетеева